

گزارش هیات‌مدیره انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی

در خصوص عملکرد سال ۱۴۰۱

به مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم مهر ماه ۱۴۰۲

ضمن عرض سلام و خیر مقدم و ابراز تشکر و قدردانی بجهت قبول دعوت و حضور سروران گرامی در مجمع عمومی عادی نوبت دوم انجمن پیمانکاران عمرانی استان، چنانکه همکاران گرامی استحضار دارند انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی بعنوان اولین تشکل صنفی کارفرمائی غیر دولتی استان در سال ۱۳۷۲، با اهداف:

- ۱) حفظ انسجام و دفاع از حقوق و منافع مشروع و قانونی مشترک پیمانکاران کلیه رشته‌های عمرانی
- ۲) برنامه ریزی در ارتباط با ارتقای سطح علمی، آموزشی
- ۳) افزایش مهارت فعالان حوزه عمرانی و بهبود کیفیت صنعت احداث
- ۴) استقرار روش‌ها و فناوری‌های نوین در فعالیت‌های عمرانی

تأسیس گردید. سیاست‌گذاری کلان انجمن توسط اعضای آن از طریق تشکیل و تصمیم‌گیری در مجمع عمومی و اداره و هدایت انجمن از طریق انتخابات هیات‌مدیره و بازرسان در هر دوره انجام می‌پذیرد. همکاران منتخب شما در سال اول دوره چهاردهم هیات‌مدیره نیز به روال دوره‌های گذشته، با استفاده از تجربیات همکاران دوره‌های قبلی نسبت به برنامه ریزی و اقدامات به منظور مقابله و یا تعدیل حداقل بخشی از مصائب و مشکلاتی که گریبانگیر جامعه پیمانکاری می‌باشد با قبول مسئولیت‌های ذیل در خدمت این تشکل صنفی بوده‌اند:

الف - هیات‌مدیره دوره چهاردهم

۱. آقای مهندس جواد تقی پور بعنوان عضو هیات‌مدیره

- رئیس هیات‌مدیره انجمن
- عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان
- نماینده انجمن در شورای فنی استان
- عضو شورای گفتگوی دولت با بخش خصوصی استان
- مدیر مسئول و رابط کمیسیون انتشارات
- عضو کمیسیون آموزش

۷- مهدی نسیانی

۶- صالح انوری زاده

۵- حسین دیندار

۴- هانف معرفت

۳- افشین شهرام فر

۲- سیدصادق موسوی

۱- جواد تقی پور

- عضو کمیسیون نظام فنی و اجرایی.

۲. آقای مهندس سید صادق موسوی بعنوان عضو هیات مدیره

- عضو کمیته رسیدگی به تخلفات پیمانکاران

- عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان

- عضو کمیسیون انتشارات

- رئیس و رابط کمیسیون رفاه و تسهیلات

- رابط کارگروه آب

- نماینده انجمن در کانون کارفرمائی استان

- بازرس کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران.

۳. آقای مهندس هاتف معرفت بعنوان عضو هیات مدیره

- خزانه دار انجمن

- عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان

- رابط کارگروه ابنیه

- عضو کمیسیون فنی

- عضو کمیسیون نظام فنی و اجرایی

- نایب رئیس کارگروه آب.

۴. آقای مهندس حسین دیندار بعنوان عضو هیات مدیره

- منشی جلسات هیات مدیره

- عضو کارگروه نظارت شورای فنی استان

- رابط کارگروه نیرو

- رابط کمیسیون نظام فنی و اجرایی انجمن.

۵. آقای مهندس افشین شهرام فر بعنوان عضو هیات مدیره

- نائب رئیس هیات مدیره

- عضو شورای مسکن استان

- رابط کمیسیون فنی انجمن.

۷- مهدی نسیانی

۵- حسین دیندار ۶- واج الوری زاده

۴- هاتف معرفت ۳- افشین شهرام فر

۲- سیدصادق موسوی ۱- جواد تقی پور

۶. آقای مهندس والح انوری زاده بعنوان عضو هیات مدیره

- عضو کمیته رسیدگی به تخلفات مناقصات
- رابط کارگروه راه و ترابری.

۷. آقای مهندس مهدی نسیانی بعنوان عضو هیات مدیره

- دبیر انجمن
- نماینده انجمن در کمیته تشخیص صلاحیت پیمانکاران
- عضو کمیته صنعت احداث شورای گفتگو
- رابط کمیسیون آموزش
- عضو کمیسیون بیمه و مالیات
- نماینده انجمن در هیات های حل اختلاف مالیات.

همچنین بازرسان محترم این دوره علاوه بر انجام مسئولیت خطیر بازرسی از طریق حضور در جلسات هیات مدیره و سایر فعالیت های انجمن با قبول مسئولیت های مختلف بشرح ذیل، مشارکت نمودند:

۱. آقای مهندس سید محمدعلی منصورفر بعنوان بازرس اصلی انجمن، رابط کارگروه تاسیسات و تجهیزات انجمن، عضو کمیسیون رفاه و تسهیلات انجمن، نماینده انجمن در کمیته تشخیص صلاحیت ایمنی و نماینده انجمن در کارگروه آموزش شورای فنی استان.
۲. آقای مهندس وفا حق شناس بعنوان بازرس اصلی انجمن و عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان، رابط کمیسیون بیمه و مالیات انجمن، عضو کارگروه ابنیه، نماینده انجمن در هیات های حل اختلاف مالیات.

لازم بذکر است کلیه فعالیت های اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسان، اعضای کمیسیون ها و کارگروه های تخصصی، کاملاً غیر انتفاعی و بدون اخذ حق الزحمه انجام می گیرد.

تعداد جلسات هیات مدیره :

تعداد ۲۲ جلسه هیات مدیره در سال ۱۴۰۱

تشکیل یافته است که ضمن بررسی مسائل مختلف مندرج در دستور کار هیات مدیره، نسبت به ثبت تصمیمات اتخاذ شده در برگ صورت جلسات رسمی و دفتر صورت جلسات اقدام گردیده است.

با عنایت به مراتب فوق، خلاصه اقدامات انجام یافته در این مدت به شرح زیر به استحضار می رسد:

۱- جواد تقی پور ۲- سیدصادق موسوی ۳- افشین شهرام فر ۴- هانف معرفت ۵- حسین دیندار ۶- والح انوری زاده ۷- مهدی نسیانی

ب- تدوین اهداف و برنامه های دوره چهاردهم:

هیات مدیره دوره چهاردهم از بدو تشکیل و برگزاری جلسات، نسبت به تدوین اهداف بلند مدت در راستای توانمندسازی، حفظ و ارتقاء جایگاه انجمن و بهبود ارائه خدمات به همکاران محترم اقدام نموده تا بتواند در مدت ۳ سال فعالیت خود به اهداف تعریف شده خود دست یابد.

که همانند دوره سیزدهم سیاست عضو محوری و جذب حداکثری اعضای جدید از جامعه انبوه پیمانکاران شاغل در سطح استان بمنظور قوت بخشی به شاکله انجمن و تامین منابع پایدار مالی سرلوحه کار و جزء اهداف اولویت دار واقع گردید که قیاس آمار عضویت اعضا جدید طی ۱۰ سال گذشته موید تحقق این هدف و روند رو به رشد آن می باشد.

گزارش تعداد اعضا سال ۹۰ الی ۱۴۰۱

تاریخ	سال	تعداد اعضا	تعداد عضوهای جدید	تعداد بدهکاران
۱۳۹۰/۱۲/۲۹	سال ۹۰	۷۹۱	۳۱	لغو عضویت
۱۳۹۱/۱۲/۲۹	سال ۹۱	۸۰۸	۲۰	لغو عضویت
۱۳۹۲/۱۲/۲۹	سال ۹۲	۷۱۹	۳۴	لغو عضویت
۱۳۹۳/۱۲/۲۹	سال ۹۳	۷۳۹	۳۸	لغو عضویت
۱۳۹۴/۱۲/۲۹	سال ۹۴	۶۶۴	۲۷	لغو عضویت
۱۳۹۵/۱۲/۲۹	سال ۹۵	۶۱۱	۱۲	لغو عضویت
۱۳۹۶/۱۲/۲۹	سال ۹۶	۵۴۸	۲۲	۳۰
۱۳۹۷/۱۲/۲۹	سال ۹۷	۵۶۷	۲۱	۵۴
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	سال ۹۸	۵۶۶	۲۱	۷۷
۱۳۹۹/۱۲/۲۹	سال ۹۹	۵۹۷	۲۹	۷۰
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	سال ۱۴۰۰	۷۰۴	۱۱۱	۹۹
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	سال ۱۴۰۱	۸۲۵	۲۲۶	۲۱۱

۷- مهدی نسیانی

۵- حسین دیندار

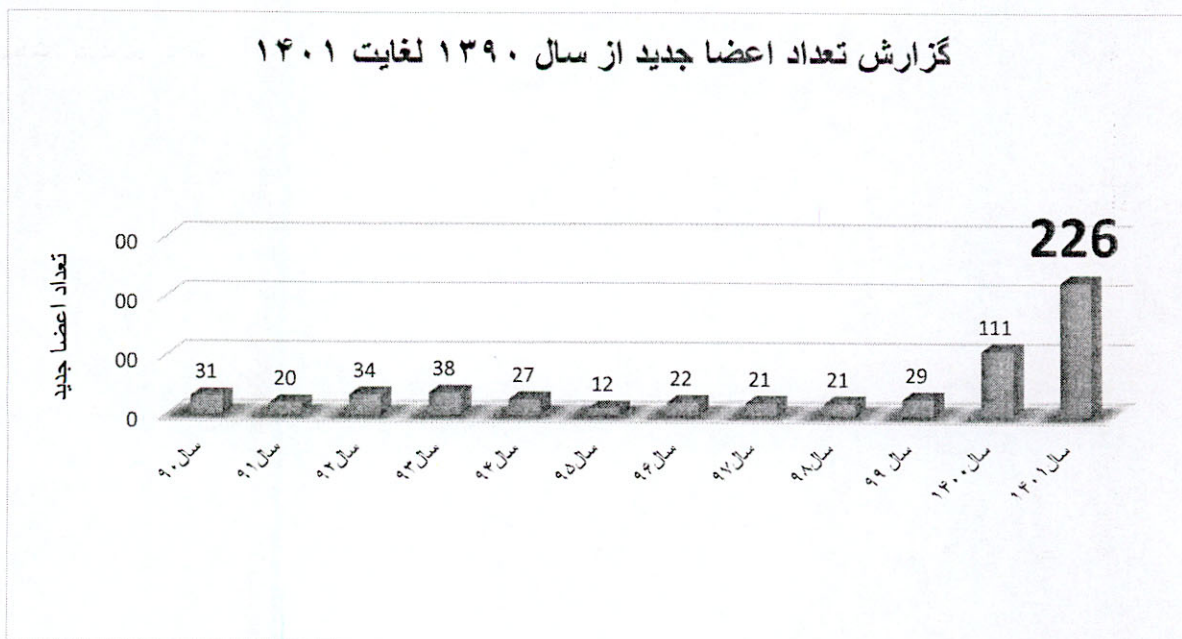
۴- هاتف معرفت

۳- افشین شهرام فر

۲- سیدصادق موسوی

۱- جواد تقی پور

گزارش تعداد اعضا جدید از سال ۱۳۹۰ لغایت ۱۴۰۱



ج- اهم کارهای قانونی و آیین نامه ای انجمن در سال اول دوره چهاردهم هیات مدیره انجمن

شورای فنی استان:

در این دوره نمایندگان انجمن در کلیه جلسات شورای فنی استان حضور فعالانه داشته و موارد استعلامی و ارسالی انجمن به شورای مذکور عمدتاً منجر به اخذ مصوبات مفید و نتیجه مثبت و قابل قبول برای جامعه پیمانکاری گردیده است که ذیلأ به برخی موارد اشاره می گردد:

۱. تاکید بر پرهیز دستگاههای اجرائی از هرگونه اعمال سلیقه و تعبیر و تفسیر در مراحل مختلف برگزاری مناقصات.

۲. تاکید شورای فنی استان بر رعایت کلیه ضوابط، بخشنامهها و دستورالعملهای صادره از طرف سازمان برنامه و بودجه کشور و سایر مراجع ذیربط در فرآیند برگزاری مناقصات، عقد قرارداد و اجرای موضوع پیمان.

۳. تاکید شورای فنی استان بر اولویت استفاده از توانایی پیمانکاران و مهندسين مشاور بومی استان در واگذاری پروژههای استانی.

۱- جوان تقی پور ۲- سیدصادق موسوی ۳- افشین شهرام فر ۴- هاتف معرفت ۵- حسین دیندار ۶- والچه لوری زاده ۷- مهدی نسیانی

۴. مقبول گردیدن درخواست تجدیدنظر در نرخ پیمان تعدادی از پروژه‌های در حال اجرا در سطح استان.

۵. طرح موضوع عدم کفاف حفظ قدرت خرید پیش بینی شده برای اسناد خزانه اسلامی در پرداخت مطالبات شرکت‌های پیمانکاری و تغییر شرایط پرداخت مطالبات از نقدی به غیر نقدی.

سازمان امور مالیاتی:

حضور مستمر در هیات‌های حل اختلاف مالیاتی استان

تعداد ۹۷۲ پرونده مودیان مالیاتی در سال ۱۴۰۱ (از این تعداد ۳۴۱ پرونده مربوط به اعضا می‌باشد).
با حضور نمایندگان انجمن در هیات‌های حل اختلاف مالیاتی بررسی گردیده است.

بانک‌ها:

(۱) به موجب تفاهم‌نامه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۴ با بانک شهر شرکت‌های عضو انجمن درخصوص دریافت خدمات بانکی به خصوص انواع ضمانت‌نامه از شرایط ویژه‌ای برخوردار گردیده اند که در نتیجه آن تعداد ۲۸۸ فقره ضمانت‌نامه بانکی در سال ۱۴۰۱ (به مبلغ بالغ بر ۵۰۱/۶ میلیارد ریال) از طریق معرفی انجمن به همکاران از طریق بانک شهر شعب استان با ضمانت و امضا مدیران خود شرکت‌ها بدون دریافت سفته و در قبال چک ارائه گردید.

(۲) به موجب تفاهم‌نامه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۷ با بانک سینا شرکت‌های عضو انجمن درخصوص دریافت خدمات بانکی به خصوص انواع ضمانت‌نامه از شرایط ویژه‌ای برخوردار گردیده اند که در نتیجه آن تعداد ۶ فقره ضمانت‌نامه بانکی طی سال ۱۴۰۱ (به مبلغ بالغ بر ۶۴/۲۹۷ میلیارد ریال) ۶۴/۲۹۷/۸۲۴/۹۱۹ ریال از طریق معرفی انجمن به همکاران از طریق بانک سینا شعب استان با ضمانت و امضا مدیران خود شرکت‌ها بدون دریافت سفته و در قبال چک ارائه گردید.

که از جمله سایر عواید این تفاهم‌نامه در مجموع تخفیف ۴۰ میلیارد ریال کارمزد می‌باشد.

۱- چواد تقی پور ۲- سیدصادق موسوی ۳- افشین شهرام فر ۴- هانف معرفت ۵- حسین دیندار ۶- والچ انوری زاده ۷- مهدی نسیانی ۸

استانداری:

- ۱) شرکت فعال نمایندگان انجمن در کمیته رسیدگی به تخلفات پیمانکاران مستقر در استانداری
- ۲) شرکت فعال نمایندگان انجمن در کمیته رسیدگی به شکایات مناقصات مستقر در استانداری.

۱- توزیع نشریه و چاپ سررسید

چاپ و توزیع ۱ نشریه در سال ۱۴۰۱ به تیراژ ۲۵۰۰ نسخه.

چاپ و توزیع سالنامه در سال ۱۴۰۱ به تعداد ۳۵۰۰ جلد.

۲- نمایندگان انجمن در کارگروه های تخصصی شورای فنی استان

بر اساس آئین نامه نحوه تشکیل و اداره شورای فنی استان و تشکیل کارگروه های تخصصی، نمایندگان انجمن در کارگروه های ۴ گانه به شرح زیر فعالیت می نمایند.

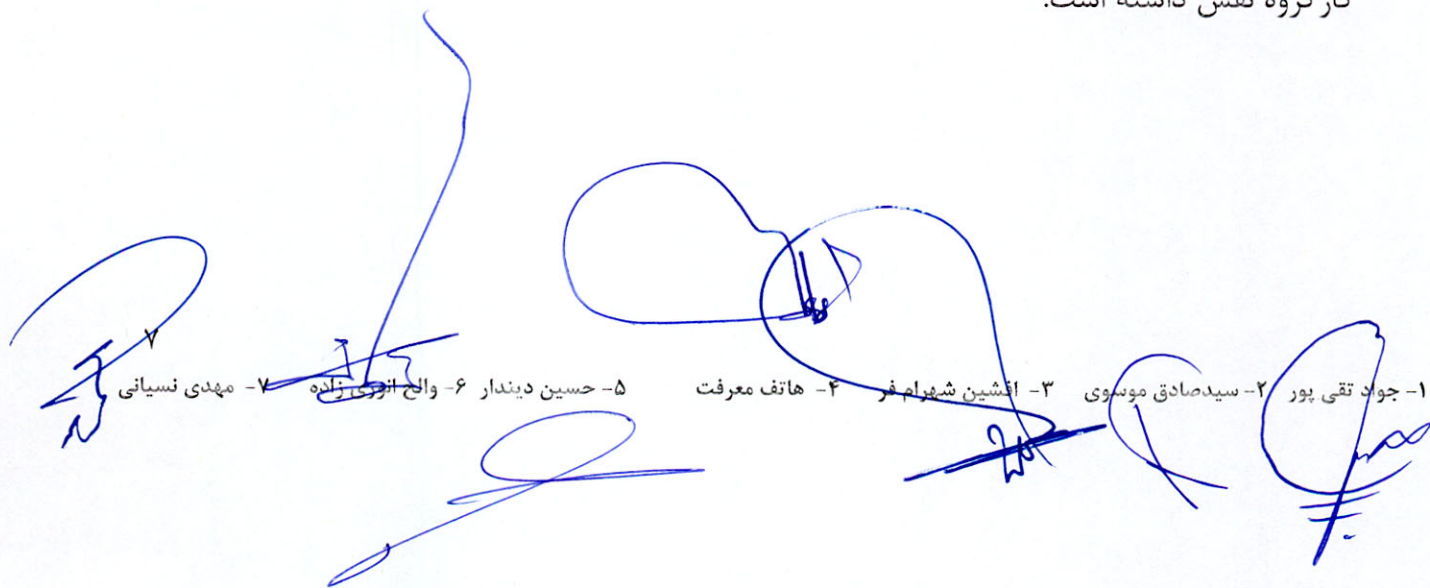
۱- آقای مهندس رامین تقی زاده عضو کارگروه پیمان که با حضور مستمر خود و دفاع از حقوق شرکت های پیمانکاری که پرونده آنان به کارگروه مذکور ارجاع می گردد موجب رفع بخشی از مشکلات عدیده پیمانکاران از این طریق گردیده اند. خصوصاً با تدوین برنامه های عملی برای این کارگروه و پیگیری رئیس هیات مدیره در شورای فنی استان و تصویب این برنامه شاهد تحرک بیشتر این کارگروه خواهیم بود.

۲- آقای مهندس کاظمی دادور عضو کارگروه مصالح که با حضور مستمر خود و ارائه گزارشات به دبیرخانه انجمن گام موثری را در جهت رعایت تولید و استفاده از مصالح استاندارد برداشته اند.

۳- آقای مهندس دیندار با حضور مستمر خود در کارگروه نظارت اثرات غیر قابل انکاری در نحوه و صحت ارائه گزارشات استانی داشته اند.

۴- آقای مهندس منصورفر عضو کارگروه آموزش شورای فنی استان که بر تدوین برنامه دو ساله آموزش کارگروه نقش داشته است.

۱- جواد تقی پور ۲- سیدصادق موسوی ۳- افشین شهرام فر ۴- هاتف معرفت ۵- حسین دیندار ۶- واج انوری زاده ۷- مهدی نسیانی



خلاصه عملکرد کمیسیونها:

کمیسیون فنی:

این کمیسیون با ریاست آقای مهندس سیدعیسی فقیه و با تشکیل تعداد ۶ جلسه؛ به مسائل و مشکلات صنفی شرکت‌های عضو که از طریق دبیرخانه ارجاع می‌شود رسیدگی نموده و ضمن انجام بررسی‌های کارشناسانه و حصول نتیجه، در صورت نیاز با سازمان‌های مختلف مکاتبه و متعاقباً نظریه کمیسیون طی نامه به شرکت‌ها اعلام می‌گردد.

در ضمن کمیسیون فنی وظیفه بررسی و جمع بندی نظرات کارشناسی شده سایر کمیسیون‌ها و کارگروه‌های تخصصی انجمن‌های استانی به عنوان کمیسیون محور کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران در خصوص بخشنامه‌ها و آیین نامه‌های ارجاعی از طرف نظام فنی و اجرایی کشور، مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی و سامانه ملی فهرست بها، برآورد، اجرا و تعدیل را بر عهده داشته و نظرات کارشناسی کمیسیون به مراکز ذیربط ارجاع گردیده است.

بدینوسیله مجدداً از اعضای محترم که در روند اجرای پروژه‌های خود با کارفرمایان و دستگاه‌های اجرایی دچار اشکال و اختلاف می‌باشند درخواست می‌گردد موارد خود را بصورت مستند و همراه با مدارک کافی جهت طرح در کمیسیون فنی و در صورت نیاز ارجاع به کارگروه پیمان، به دفتر انجمن ارسال نمایند.

کمیسیون بیمه و مالیات:

این کمیسیون با ریاست آقای مهندس داوود کلاهدوزان، تعداد ۴ جلسه تشکیل گردید.

که ضمن بررسی مشکلات بیمه و مالیات پیمانکاران نظرات مشورتی خویش را جهت بررسی و پیگیری از طریق هیات‌مدیره محترم انجمن ارائه نموده است.

از عمده فعالیت‌های این کمیسیون حضور فعال و تاثیرگذار آقایان مهندسین خیابانی، کلاهدوزان، محمود نژاد بعنوان نمایندگان انجمن در هیات‌های حل اختلاف مالیاتی بوده که جای تقدیر و تشکر دارد.

۱- جواد تقی پور ۲- سیدصادق موسوی ۳- افشین شهرام فر ۴- هاتف معرفت ۵- حسین دیندار ۶- صالح نبوی زاده ۷- مهدی نسیانی

کمیسیون رفاه و تسهیلات:

این کمیسیون به ریاست آقای مهندس موسوی، تعداد ۱ بارتشکیل جلسه گردید که اهم اقدامات این کمیسیون عقد قرارداد با استخر هتل شهریار می باشد.

بی شک با تعداد اعضای که انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی تحت پوشش خود دارد، فعالیت های رفاهی بیشتر و در شأن اعضای محترم را می طلبد. لذا از اعضای محترمی که علاقه مند به فعالیت در کمیسیون رفاه می باشند درخواست می گردد با حضور خود و ارائه نکته نظرات، انتقادات و پیشنهادات سازنده در ارتقاء عملکرد آن سهیم گردند.

کارگروه نیرو:

این کارگروه به ریاست آقای مهندس فرزاد بهنیا، تعداد ۱ بارتشکیل جلسه گردید.

کارگروه ابنیه:

این کارگروه به ریاست آقای مهندس حسین طالبی، تعداد ۲ بارتشکیل جلسه گردید.

هیات امناء بیمه تکمیل درمان:

درانتهای سال ۱۴۰۱ تعداد ۱۱۳ نفر

از اعضای هیات مدیره، پرسنل و خانواده های ایشان درسال ۱۴۰۱ تعداد ۱۵ شرکت عضو، تحت پوشش صندوق بیمه تکمیل درمان انجمن قرار گرفته اند.

بخش پایه بندی:

در طول سال ۱۴۰۱ تعداد ۲۳۰ شرکت متقاضی صلاحیت پیمانکاری نسبت به ثبت نام و تعداد ۲۸ شرکت متقاضی جهت ویرایش اطلاعات پرونده و تعداد ۲۹۵ پرونده شرکت ها جهت کارشناسی اقدام نموده اند. در نهایت تعداد ۵۵۳ پرونده جهت بررسی نهایی به کمیته پایه بندی نظام فنی و اجرایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان ارسال و با حضور نماینده انجمن تعداد ۱۰۷ گواهینامه جهت صدور مورد تائید قرار گرفته است

۱- جواد تقی پور ۲- سیدصادق موسوی ۳- افشین شهرام فر ۴- هاتک معرفت ۵- حسین دیندار ۶- والاح لوری زاده ۷- مهدی نسیانی

در خاتمه پیشنهادات هیات مدیره انجمن جهت تصویب بشرح ذیل به مجمع محترم ارائه میگردد:

- (۱) لغو عضویت اعضای که حق عضویت سالهای ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ را پرداخت ننموده اند.
- (۲) لغو عضویت اعضای معلق که حق عضویت سال ۱۳۹۸، ۱۳۹۹ و سال های بعد را تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ پرداخت ننمایند.
- (۳) عضویت اعضای که حق عضویت سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ را تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ پرداخت ننمایند به حالت تعلیق درآمده و در مجمع آتی در این خصوص تصمیم گیری نماید.
- (۴) تعیین مبلغ حق عضویت سال ۱۴۰۲ از تاریخ تصویب مجمع تا مصوبه آتی به میزان ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- (۵) تعیین ورودیه برای اعضای جدید در سال ۱۴۰۲ از تاریخ تصویب مجمع تا مصوبه آتی به میزان ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

بدینوسیله تشکر خود را از مدیران محترم شرکت ها که به موقع نسبت به پرداخت حق عضویت اقدام نموده و انجمن را در پیشبرد برنامه های صنفی یاری می دهند ابراز داشته، امیدواریم این همگامی با انجمن در رسیدن به هدفها همگانی شود.

انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی

۱- جواد تقی پور ۲- سیدصادق موسوی ۳- افشین شهرام فر ۴- هاتف معرفت ۵- حسین دیندار ۶- صالح انوری زاده ۷- مهدی نسیانی