



گزارش هیات مدیره انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی

در خصوص عملکرد سال ۱۴۰۲

به مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم مرداد ماه ۱۴۰۳

ضمن عرض سلام و خیر مقدم و ابراز تشکر و قدردانی بجهت قبول دعوت و حضور سروران گرامی در مجمع عمومی عادی نوبت اول انجمن پیمانکاران عمرانی استان، چنانکه همکاران گرامی استحضار دارند انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی بعنوان اولین تشکل صنفی کارفرمایی غیر دولتی استان در سال ۱۳۷۲، با اهداف:

- ۱) حفظ انسجام و دفاع از حقوق و منافع مشروع و قانونی مشترک پیمانکاران کلیه رشته‌های عمرانی
- ۲) برنامه ریزی در ارتباط با ارتقای سطح علمی، آموزشی
- ۳) افزایش مهارت فعالان حوزه عمرانی و بهبود کیفیت صنعت احداث
- ۴) استقرار روش‌ها و فناوری‌های نوین در فعالیت‌های عمرانی

به همت اعضای هیئت موسس منجمله شادروان، زنده‌یاد مهندس احد گری‌سرای مرد خستگی‌ناپذیر عرصه عمران و آبادی و تلاش جمعی از تلاشگران عرصه‌های عمران و سازندگی تأسیس گردید. همان‌گونه که مستحضر می‌باشید سیاست‌گذاری کلان انجمن توسط اعضای آن از طریق تشکیل و تصمیم‌گیری در **مجامع عمومی** و اداره و هدایت انجمن از طریق انتخابات هیات‌مدیره و بازرسان در هر دوره انجام می‌پذیرد. همکاران منتخب شما در سال دوم دوره چهاردهم هیات‌مدیره نیز به روال دوره‌های گذشته، با استفاده از تجربیات همکاران دوره‌های قبلی نسبت به برنامه ریزی و اقدامات به منظور مقابله و یا تعدیل حداقل بخشی از مصائب و مشکلاتی که گریبانگیر جامعه پیمانکاری می‌باشد با قبول مسئولیت‌های ذیل در خدمت این تشکل صنفی بوده‌اند:

الف - هیات‌مدیره دوره چهاردهم

۱. آقای مهندس جواد تقی پور از عضو هیات‌مدیره

- رئیس هیات‌مدیره انجمن تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
- عضو شورای گفتگوی دولت با بخش خصوصی استان
- عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان
- نماینده انجمن در شورای فنی استان تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
- مدیر مسئول و رابط کمیسیون انتشارات
- عضو کمیسیون آموزش
- عضو کمیسیون نظام فنی و اجرایی.

۲. آقای مهندس سید صادق موسوی از عضو هیات‌مدیره

- نایب رئیس هیات‌مدیره از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۶
- عضو کمیته رسیدگی به تخلفات پیمانکاران
- عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان
- عضو کمیسیون انتشارات
- رئیس و رابط کمیسیون رفاه و تسهیلات
- رابط کارگروه آب
- نماینده انجمن در کانون کارفرمایان استان
- بازرس کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران

۳. آقای مهندس هاتف معرفت از عضو هیات‌مدیره

- خزانه دار انجمن
- عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان
- رابط کارگروه ابنیه
- عضو کمیسیون فنی

- عضو کمیسیون نظام فنی و اجرایی

- نایب رئیس کارگروه آب

۴. آقای مهندس حسین دیندار از عضو هیات مدیره

- منشی جلسات هیات مدیره

- عضو کارگروه نظارت شورای فنی استان

- نایب رئیس و رابط کارگروه نیرو

- رابط کمیسیون نظام فنی و اجرایی انجمن.

۵. آقای مهندس افشین شهرام فر از عضو هیات مدیره

- رئیس هیات مدیره از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۶

- نایب رئیس هیات مدیره تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵

- عضو شورای مسکن استان

- رابط کمیسیون فنی انجمن.

۶. آقای مهندس والح انوری زاده از عضو هیات مدیره

- رئیس هیات مدیره از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۰۵

- عضو کمیته رسیدگی به تخلفات مناقصات

- رابط کارگروه راه و ترابری.

۷. آقای مهندس مهدی نسیانی از عضو هیات مدیره

- دبیر انجمن

- نماینده انجمن در کمیته تشخیص صلاحیت پیمانکاران

- عضو کمیته صنعت احداث شورای گفتگو

- رابط کمیسیون آموزش

- نماینده انجمن در هیات های حل اختلاف مالیات

همچنین بازرسان محترم این دوره علاوه بر انجام مسئولیت خطیر بازرسی از طریق حضور در جلسات هیات مدیره و سایر فعالیت‌های انجمن با قبول مسئولیت‌های مختلف بشرح ذیل، مشارکت نمودند:

۱. آقای مهندس سید محمدعلی منصورفر از بازرسان اصلی انجمن:

- عضو هیات امنای صندوق بیمه تکمیل درمان
- رابط کارگروه تاسیسات و تجهیزات انجمن
- عضو کمیسیون رفاه و تسهیلات انجمن
- نماینده انجمن در کمیته تشخیص صلاحیت ایمنی
- نماینده انجمن در کارگروه آموزش شورای فنی استان.

۲. آقای مهندس علی زارع از بازرسان اصلی انجمن:

- رابط کمیسیون بیمه و مالیات انجمن.
- عضو کمیسیون رفاه و تسهیلات انجمن
- عضو کارگروه نیرو انجمن.
- عضو کارگروه راه و ترابری انجمن.

لازم بذکر است کلیه فعالیت‌های اعضای هیات‌مدیره و بازرسان، اعضای کمیسیون‌ها و کارگروه‌های تخصصی، کاملاً غیر انتفاعی و بدون اخذ حق الزحمه و حق جلسه انجام می‌گیرد.

تعداد جلسات هیات مدیره :

تعداد ۲۰ جلسه هیات‌مدیره در سال ۱۴۰۲

تشکیل یافته است که ضمن بررسی مسائل مختلف مندرج در دستور کار هیات مدیره، نسبت به ثبت تصمیمات اتخاذ شده در برگ صورت جلسات رسمی و دفتر صورت جلسات اقدام گردیده است.

همچنین تعداد جلسات حضور و غیبت اعضای هیات مدیره در سال دوم دوره چهاردهم به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	اعضا هیات مدیره	تعداد جلسات حاضر	تعداد جلسات غایب
۱	جواد تقی پور انوری	۱۷	۳
۲	افشین شهرام فر	۲۰	۰
۳	هاتف معرفت	۱۹	۱
۴	مهدی نسیانی	۱۹	۱
۵	حسین دیندار	۲۰	۰
۶	سیدصادق موسوی	۱۹	۱
۷	انوری زاده	۱۳	۷

با عنایت به مراتب فوق، خلاصه اقدامات انجام یافته در این مدت به شرح زیر به استحضار می رسد:

ب- تدوین اهداف و برنامه های سال دوم دوره چهاردهم:

در سال دوم نیز هیات مدیره دوره چهاردهم از بدو تشکیل و برگزاری جلسات، نسبت به تدوین اهداف بلند مدت در راستای توانمندسازی، حفظ و ارتقاء جایگاه انجمن و بهبود ارائه خدمات به همکاران محترم اقدام نموده تا بتواند در مدت زمان فعالیت خود به اهداف تعریف شده خود دست یابد.

در سال دوم دوره چهاردهم نیز سیاست عضو محوری و جذب حداکثری اعضای جدید از جامعه انبوه پیمانکاران شاغل در سطح استان بمنظور قوت بخشی به شاکله انجمن و تامین منابع پایدار مالی سرلوحه کار و جزء اهداف اولویت دار واقع گردید که قیاس آمار عضویت اعضا جدید طی ۱۰ سال گذشته موید تحقق این هدف و روند رو به رشد آن می باشد.

گزارش تعداد اعضا سال ۹۳ الی ۱۴۰۲

تعداد بدهکاران	تعداد عضوهای جدید	تعداد اعضا	سال	تاریخ
لغو عضویت	۳۸	۷۳۹	سال ۹۳	۱۳۹۳/۱۲/۲۹
لغو عضویت	۲۷	۶۶۴	سال ۹۴	۱۳۹۴/۱۲/۲۹
لغو عضویت	۱۲	۶۱۱	سال ۹۵	۱۳۹۵/۱۲/۲۹
لغو عضویت	۲۲	۵۴۸	سال ۹۶	۱۳۹۶/۱۲/۲۹
لغو عضویت	۲۱	۵۶۷	سال ۹۷	۱۳۹۷/۱۲/۲۹
لغو عضویت	۲۱	۵۶۶	سال ۹۸	۱۳۹۸/۱۲/۲۹
لغو عضویت	۲۹	۵۹۷	سال ۹۹	۱۳۹۹/۱۲/۲۹
۳۶	۱۱۱	۷۰۴	سال ۱۴۰۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹
۱۴۰	۲۲۶	۸۲۵	سال ۱۴۰۱	۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۲۸۲	۱۲۵	۸۱۴	سال ۱۴۰۲	۱۴۰۲/۱۲/۲۹

ج- اهم کارهای قانونی و آیین نامه‌ای انجمن در سال دوم دوره چهاردهم هیات مدیره انجمن

شورای فنی استان:

در این دوره نمایندگان انجمن در کلیه جلسات شورای فنی استان حضور فعالانه داشته و موارد استعلامی و ارسالی انجمن به شورای مذکور عمدتاً منجر به اخذ مصوبات مفید و نتیجه مثبت و قابل قبول برای جامعه پیمانکاری گردیده است که ذیلاً به برخی موارد اشاره می‌گردد:

۱. تاکید بر پرهیز دستگاه‌های اجرائی از هرگونه اعمال سلیقه و تعبیر و تفسیر در مراحل مختلف برگزاری مناقصات.

۲. تاکید شورای فنی استان بر رعایت کلیه ضوابط، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های صادره از طرف سازمان برنامه و بودجه کشور و سایر مراجع ذیربط در فرآیند برگزاری مناقصات، عقد قرارداد و اجرای موضوع پیمان.

۳. تاکید شورای فنی استان بر اولویت استفاده از توانایی پیمانکاران و مهندسين مشاور بومی استان در واگذاری پروژه‌های استانی.

۴. مقبول گردیدن درخواست تجدیدنظر در نرخ پیمان تعدادی از پروژه‌های در حال اجرا در سطح استان.

۵. طرح موضوع عدم کفاف حفظ قدرت خرید پیش بینی شده برای اسناد خزانه اسلامی در پرداخت مطالبات شرکت‌های پیمانکاری و تغییر شرایط پرداخت مطالبات از نقدی به غیر نقدی.

سازمان امور مالیاتی:

حضور مستمر در هیات‌های حل اختلاف مالیاتی استان

تعداد ۱۰۳۵ پرونده مودیان مالیاتی در سال ۱۴۰۲ (از این تعداد ۳۶۷ پرونده مربوط به اعضا می‌باشد).
با حضور نمایندگان انجمن در هیات‌های حل اختلاف مالیاتی بررسی گردیده است.

استانداری:

۱) شرکت فعال نمایندگان انجمن در کمیته رسیدگی به تخلفات پیمانکاران مستقر در استانداری

۲) شرکت فعال نمایندگان انجمن در کمیته رسیدگی به شکایات مناقصات مستقر در استانداری.

۱- توزیع نشریه و چاپ سررسید

چاپ و توزیع ۱ نشریه در سال ۱۴۰۲ به تیراژ ۲۵۰۰ نسخه.

چاپ و توزیع سالنامه در سال ۱۴۰۲ به تعداد ۴۵۰۰ جلد.

در رابطه با توزیع و ارسال پستی سررسید به استحضار همکاران محترم می‌رساند برخلاف سال‌های گذشته به جهت تامین هزینه خرید دفتر انجمن که توضیح آن متعاقباً به اطلاع حاضرین محترم خواهد رسید و بمنظور صرفه‌جویی در هزینه‌های جاری سررسیدهای ارسالی به همکاران استثنائاً در سال

۱۴۰۲ فروش و مبلغی بالغ بر یک میلیارد ریال از بابت مشارکت اعضا در خرید دفتر انجمن منظور گردید. امیدواریم در سال‌های آتی با پشتیبانی حاضرین محترم و همت اعضای هیئت‌مدیره در زمینه‌های خدماتی و رفاهی بیش از پیش در خدمت اعضای محترم انجمن باشیم.

۲- نمایندگان انجمن در کارگروه‌های تخصصی شورای فنی استان

بر اساس آئین نامه نحوه تشکیل و اداره شورای فنی استان و تشکیل کارگروه‌های تخصصی، نمایندگان انجمن در کارگروه‌های ۴ گانه به شرح زیر فعالیت می‌نمایند.

۱- آقای مهندس رامین تقی زاده عضو کارگروه پیمان که با حضور مستمر خود و دفاع از حقوق شرکت‌های پیمانکاری که پرونده آنان به کارگروه مذکور ارجاع می‌گردد موجب رفع بخشی از مشکلات عدیده پیمانکاران از این طریق گردیده اند. خصوصاً با تدوین برنامه‌های عملی برای این کارگروه و پیگیری رئیس هیئت‌مدیره در شورای فنی استان و تصویب این برنامه شاهد تحرک بیشتر این کارگروه خواهیم بود.

۲- آقای مهندس کاظمی دادور عضو کارگروه مصالح که با حضور مستمر خود و ارائه گزارشات به دبیرخانه انجمن گام موثری را در جهت رعایت تولید و استفاده از مصالح استاندارد برداشته‌اند.

۳- آقای مهندس دیندار با حضور مستمر خود در کارگروه نظارت اثرات غیر قابل انکاری در نحوه و صحت ارائه گزارشات استانی داشته‌اند.

۴- آقای مهندس منصورفر عضو کارگروه آموزش شورای فنی استان که بر تدوین برنامه‌های آموزش کارگروه نقش داشته است.

خلاصه عملکرد کمیسیون‌ها:

کمیسیون فنی:

این کمیسیون با ریاست آقای مهندس سیدعیسی فقیه و با تشکیل تعداد ۵ جلسه؛ به مسائل و مشکلات صنفی شرکت‌های عضو که از طریق دبیرخانه ارجاع می‌شود رسیدگی نموده و ضمن انجام بررسی‌های کارشناسانه و حصول نتیجه، در صورت نیاز با سازمان‌های مختلف مکاتبه و متعاقباً نظریه کمیسیون طی نامه به شرکت‌ها اعلام می‌گردد.

در ضمن کمیسیون فنی وظیفه بررسی و جمع بندی نظرات کارشناسی شده سایر کمیسیون‌ها و کارگروه‌های تخصصی انجمن‌های استانی به عنوان کمیسیون محور کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران در خصوص بخشنامه‌ها و آیین نامه‌های ارجاعی از طرف نظام فنی و اجرایی کشور، مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی و سامانه ملی فهرست بها، برآورد، اجرا و تعدیل را بر عهده داشته و نظرات کارشناسی کمیسیون به مراکز ذیربط ارجاع گردیده است.

بدینوسیله مجدداً از اعضای محترم که در روند اجرای پروژه‌های خود با کارفرمایان و دستگاه‌های اجرایی دچار اشکال و اختلاف می‌باشند درخواست می‌گردد موارد خود را بصورت مستند و همراه با مدارک کافی جهت طرح در کمیسیون فنی و در صورت نیاز ارجاع به کارگروه پیمان، به دفتر انجمن ارسال نمایند.

کمیسیون بیمه و مالیات:

این کمیسیون با ریاست آقای مهندس داوود کلاهدوزان، تعداد ۵ جلسه تشکیل گردید.

که ضمن بررسی مشکلات بیمه و مالیات پیمانکاران نظرات مشورتی خویش را جهت بررسی و پیگیری از طریق هیات‌مدیره محترم انجمن ارائه نموده است.

از عمده فعالیت‌های این کمیسیون حضور فعال و تاثیرگذار آقایان مهندسین کلاهدوزان، محمود نژاد، حق شناس، امامیه و آقای دکتر احمدی بعنوان نمایندگان انجمن در هیات‌های حل اختلاف مالیاتی سال ۱۴۰۲ بوده که جای تقدیر و تشکر دارد. همچنین لازم به توضیح است در سال دوم، مشاور مسائل تامین اجتماعی انجمن جناب آقای بگلری با حضور مستمر هفتگی در روزهای یکشنبه در محل انجمن پاسخگوی مسائل و موارد مطروحه همکاران بوده است.

کمیسیون رفاه و تسهیلات:

این کمیسیون به ریاست آقای مهندس موسوی، تعداد ۳ بار تشکیل جلسه گردید که اهم اقدامات این کمیسیون تداوم قرارداد با استخر هتل شهریار با تخفیف ویژه برای همکاران می‌باشد.

بی شک با تعداد اعضای که انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی تحت پوشش خود دارد، فعالیت‌های رفاهی بیشتر و در شأن اعضای محترم را می‌طلبد. لذا از اعضای محترمی که علاقه‌مند به فعالیت در کمیسیون رفاه می‌باشند درخواست می‌گردد با حضور خود و ارائه نکته نظرات، انتقادات و پیشنهادات سازنده در ارتقاء عملکرد آن سهیم گردند.

کمیسیون انتشارات:

این کمیسیون به ریاست آقای مهندس جواد فرید، تعداد ۱ بارتشکیل جلسه گردید.

کارگروه نیرو:

این کارگروه به ریاست آقای مهندس فرزاد بهنیا، تعداد ۲ بارتشکیل جلسه گردید.

کارگروه ابنیه:

این کارگروه به ریاست آقای مهندس حسین طالبی، تعداد ۴ بارتشکیل جلسه گردید.

هیات امناء بیمه تکمیل درمان:

درانتهای سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۵۱ نفر

از اعضای هیات مدیره، پرسنل و خانواده‌های ایشان در قالب ۲۴ شرکت عضو، تحت پوشش صندوق بیمه تکمیل درمان انجمن قرار گرفته اند.

بخش پایه بندی:

در طول سال ۱۴۰۲ تعداد ۲۰۴ شرکت متقاضی صلاحیت پیمانکاری نسبت به ثبت نام و تعداد ۱۴۳ شرکت متقاضی جهت ویرایش اطلاعات پرونده در واحد پایه بندی انجمن اقدام نموده اند.

در بخش ایمنی در سال ۱۴۰۲:

انجمن برای اولین بار موفق به کسب مجوز برگزاری دوره‌های آموزش ایمنی کار برای کارگران، کارفرمایان، کارآموزان تحت عناوین:

- شناسایی خطرات و ارزیابی ریسک (ویژه مسئولین ایمنی کارگاهها)
- ایمنی و بهداشت کار برای کارگران تحت پوشش پیمانکاران
- ایمنی و بهداشت کار برای کارفرمایان و صاحبان کار پیمانکاری

در قالب سامانه آموزش ایمنی کار گردید که تعداد ۶۰ نفر از اعضای محترم شرکت در ۴۰ ساعت کلاس آموزشی حضوری در محل انجمن شرکت و ۵۸ نفر گواهینامه پایان دوره آموزشی را از سامانه مذکور اخذ نمودند.

همچنین یک دوره کارگری با شرکت ۶۰ نفر از پرسنل اعضای انجمن بصورت غیرحضوری برگزار و افراد مذکور موفق به اخذ گواهینامه دوره آموزشی کارگری گردیده اند.

همچنین تعداد ۳۶ پرونده متقاضیان دریافت گواهینامه ایمنی در محل انجمن تشکیل و به اداره کار ارسال گردیده است.

گزارش زمین انجمن:

چنانکه اعضای محترم استحضار دارند این انجمن بمنظور ساخت دفتر دائمی خود در سال های قبل به همت اعضای هیئت مدیره ادوار انجمن موفق به خرید یک قطعه زمین به مساحت حدود ۸۷۰ مترمربع از اداره راه و شهرسازی گردید لکن در اخذ پروانه ساخت از شهرداری با عنایت به اختلاف و عدم تسویه حساب مربوط به قطعه مذکور فی مابین دو اداره فوق‌الاشاره علی‌رغم پیگیری‌های مکرر و استمداد از استانداری در ورود و حل این موضوع متاسفانه تاکنون نتیجه مطلوبی حاصل نگردیده است که نهایتاً مصوبه هیئت مدیره برای حل آن ارجاع موضوع به دیوان عدالت اداری و استمداد از آن نهاد مزبور می‌باشد که خواهشمند است در این جلسه حاضرین محترم با اعلام موافقت خود مجوز اقدامات بعدی را به هیئت مدیره اعطا نمایند.

گزارش خرید دفتر انجمن:

با عنایت به عدم حل مسائل مربوط به زمین انجمن و پیش‌بینی تطویل آن از یکطرف و کاهش ارزش پول ملی از طرف دیگر اعضای هیئت مدیره بمنظور تجمیع پس اندازهای ریالی اعضا در محلی که

بتوانند از کاهش ارزش آن جلوگیری بعمل آورد برابر مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خود پس از بررسی و تحقیق کارشناسانه کافی و در نظر گرفتن صرفه و صلاح انجمن و بمنظور صیانت از حقوق اعضا و ضرورت حفظ ارزش ریالی مختصر اندوخته خود اقدام به خرید یک واحد خدماتی بنام انجمن از شرکت توسعه و مسکن آذربایجان نمود که این موضوع موجب گردیده کلیه درآمدهای انجمن حتی الامکان در این جهت هدایت و اعضای هیئت مدیره با انگیزه بیشتر از پیش در جذب درآمدهای قانونی انجمن تلاش نمایند و در این ارتباط کمک و همیاری اعضای محترم با پرداخت بموقع حق عضویت خود موجب امتنان خواهد بود.

در خاتمه پیشنهادات هیات مدیره انجمن جهت تصویب به شرح

ذیل به مجمع محترم ارائه میگردد:

- ۱) لغو عضویت اعضای معلقی که حق عضویت سال ۱۴۰۰ را پرداخت ننموده اند.
- ۲) لغو عضویت اعضای معلقی که حق عضویت سال ۱۴۰۱ و سالهای بعد را تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ پرداخت ننمایند.
- ۳) ادامه تعلیق اعضائی که حق عضویت سال ۱۴۰۲ را تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ پرداخت ننموده اند تا مجمع آتی.
- ۴) تعیین مبلغ حق عضویت سال ۱۴۰۳ از تاریخ تصویب مجمع تا مصوبه آتی به میزان ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.
- ۵) تعیین ورودیه برای اعضای جدید در سال ۱۴۰۳ از تاریخ تصویب مجمع تا مصوبه آتی به میزان ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

بدینوسیله تشکر خود را از مدیران محترم شرکتها که به موقع نسبت به پرداخت حق عضویت اقدام نموده و انجمن را در پیشبرد برنامه‌های صنفی یاری می‌دهند ابراز داشته، امیدواریم این همگامی با انجمن در رسیدن به هدفها همگانی شود.

انجمن پیمانکاران عمرانی آذربایجان شرقی