



شماره: ۲۸۵۷۷

تاریخ: ۹۵/۶/۱۴

پیوست: ملر (ملر)

کانون سراسری پیمانگاران عمرانی ایران

ثبت وزارت کار: ۵۰۴

بنام فدا

جناب آقای مهندس محسن سلیمی دبیر محترم انجمن شرکتهای ساختمانی و تأسیساتی استان خراسان رضوی

با سلام و احترام

پیرو رونوشت نامه‌ی شماره‌ی ۹۴/۱۱/۱۳ مورخ ۲۷۳۳۷ به پیوست تصویر جوابیه‌ی شماره‌ی ۹۵/۶/۹ مورخ ۷۰۴۵۸۰ رئیس امور نظام فنی و اجرائی معاونت فنی و توسعه امور زیربنایی با موضوع "پنجره U.P.V.C" جهت استحضار و بهره برداری بحضور ارسال می‌گردد.

احمدرضا چابک
دبیر کانون سراسری

با تشکر



رونوشت:

- انجمن‌های محترم عضو کانون سراسری به پیوست تصاویر نامه‌های فوق الاشاره جهت استحضار و بهره برداری.

تهران - فلکه دوم صادقیه - بلوار آیت‌الله کاشانی - جنت آباد جنوبی - نبش سوم غربی
پلاک ۶۶ - ساختمان بانک سپه - طبقه ۵ - واحد ۲۵ کد پستی: ۱۴۷۴۶۸۵۳۳

(P)

شماره نامه: ۷۰۴۵۸۰
تاریخ نامه: ۱۳۹۵/۰۶/۰۹
پردازندار: ندارد

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و پژوهش کشور

بسم الله الرحمن الرحيم

دبیر محترم کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران

موضوع: پنجره U.P.V.C

با سلام و احترام:

بازگشت به نامه شماره ۲۷۳۳۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۳ و ضمیمه آن، تصویر نامه انجمان صنفی شرکت‌های ساختمانی و تاسیساتی خراسان رضوی به شماره ۹۴-۲۴۳۶ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۰۴ اعلام می‌دارد در قراردادهای منعقد شده بر مبنای فهرست بهای واحد پایه رشته اینیه سال ۱۳۹۴، همانطور که در بند ۶-۷ مقدمه فصل بیست و سوم فهرست بهای یاد شده تصریح شده است، در انتخاب ردیف مرتبط فهرست برای محاسبه بهای تهیه، ساخت و نصب پنجره با پروفیل U.P.V.C و همچنین تعیین مساحت پنجره برای محاسبه مبلغ ردیف، مقدار سطح شیشه خور هر قاب در هر واحد پنجره ملاک عمل می‌باشد.

بنابراین در صورتی که یک واحد پنجره ساخته شده با پروفیل U.P.V.C، متشكل از چند قاب باشد، مقدار سطح شیشه خور هر قاب (سطح محصور به لبه داخلی قاب) به صورت جداگانه محاسبه شده و پس از مقایسه با مقادیر مندرج در شرح ردیف‌های مربوط، ردیف متناسب تعیین و مبنای محاسبه بهای هر قاب قرار می‌گیرد. به عبارت دیگر، بهای هر واحد پنجره برابر است با مجموع بهای قاب‌های تشکیل دهنده آن که به شیوه پیش‌گفته و به صورت مجزا محاسبه شده است.

در خصوص پنجره‌های با قاب بازشو نیز سطح شیشه خور قاب بازشونده (قاب دارای شیشه) مبنای محاسبه قرار گرفته و به صورت جداگانه برای هر دو قاب بازشو و ثابت منظور می‌شود.

غلامحسین حمزة مصطفوی
رئیس امور نظام کنیج و اجرائی

نامه: ۲۸۵۸۹
تاریخ: ۹۸/۶/۱۵



شماره: ۹۷۳۳۷

تاریخ: ۹۴/۱۱/۱۳

پیوست:

کانون سراسری پیکانگاران عمرانی ایران

ثبت وزارت کار: ۵۰۴

بنام فدا

جناب آقای مهندس غلامحسین حمزه مصطفوی رئیس محترم امور نظام فنی و اجرائی معاونت فنی و توسعه امور زیربنایی

با سلام و احترام

به پیوست تصویر نامه‌ی شماره‌ی ۹۴/۱۱/۴ مورخ ۹۴-۲۴۲۶ انجمن شرکتهای ساختمانی و تأسیساتی استان خراسان رضوی بحضور ارسال می‌گردد.

خواهشمند است دستور فرمائید با توجه به اینکه موضوع مطروحه در نامه‌ی یادشده عمومیت داشته و مورد سوال سایر انجمن‌های استانی عضو این کانون می‌باشد، بررسی‌های لازم انجام و نتیجه بمنظور انعکاس به انجمن‌های یادشده به دبیرخانه‌ی کانون سراسری ارسال گردد.

با تشکر
احمدرضا چاک
دبیر کانون سراسری

رونوشت:

- انجمن محترم شرکتهای ساختمانی و تأسیساتی استان خراسان رضوی جهت استحضار.

تهران - فلکه دوم صادقیه - بلوار آیت‌الله کاشانی - جنت آباد جنوبی - نبش سوم غربی
پلاک ۶۶ - ساختمان بانک سپه - طبقه ۵ - واحد ۲۵ کد پستی: ۱۴۷۴۶۸۵۵۳۳



(شماره ثبت ۱۰۰)

انجمن شرکتهای ساختمانی و تاسیساتی خراسان رضوی

شماره: ۹۴-۲۴۳۶
تاریخ: ۸۴/۱۱/۲۷
پیوست:

به نام سازنده هستی

جناب آقای مهندس چابک

دبیر محترم کانون سراسری پیمانکاران عمرانی ایران

با سلام ،

احتراماً با توجه به اینکه در موضوع چگونگی محاسبه سطح پرداخت پنجره های U.P.V.C مذکور در ردیفهای ۲۳۱۱۰۱ الی ۲۳۱۱۰۳ فهرست بها پایه رشته اینیه ابعاماتی وجود دارد ، خواهشمند است در موارد ذیل دستور رسیدگی و اعلام نظر فرمائید.

۱- با توجه به توضیحات بند ۶-۷ مقدمه فصل ۲۳ و اینکه ععمولاً قابهای درونی هر پنجره مشتمل بر انواع باز

شوها و همچنین قاب ثابت ، به یک اندازه نمی باشند و لزوماً هر قاب در یک ردیف قیمتی فهرست بها قرار میگیرد ، در این حالت میزان سطح موثر در پرداخت قیمت پنجره چگونه محاسبه میشود.

۲- الف - همانطور که مستحضرید پنجره های U.P.V.C مشابه دیگر پنجره ها ، دارای قابهای بازشو و ثابت میباشند و وزن پروفیل مصرفی در قابهای بازشو تابع نوع بازشوندگی آنها ، حداقل ۲ برابر (قاب بیرونی ثابت + قاب درونی بازشو) وزن پروفیل مصرفی در قابهای ثابت میباشد.

ب - در توضیحات بند ۶-۷ ، مقدمه فصل ۲۳ فهرست بهاء اینیه ، محاسبه سطح هر قاب را معادل سطح

شیشه خورد و آن قاب تعریف نموده است.

حال با توجه به اینکه تعدادی از کارفرمایان محترم ، فارغ از میزان مصرف بیشتر پروفیل در قاب بازشو نسبت به قاب ثابت ، پرداخت این دو قاب را یکنواخت در نظر میگیرند در مورد چگونگی اصلاح این نظریه راهنمائی فرمائید. در همین ارتباط به نظر میرسد منطقی این است که در مورد چگونگی محاسبه سطح قابل پرداخت برای هر پنجره به تعداد قابهای باز شو نیز اضافه گردد و بر این اساس هر قاب متناسب با ردیف فهرست بهاء پرداخت شود. الف - ۹۴۱۰-۶۸

با تشکر

علی علی نژاد



ویسیس هیئت مدیره

انجمن شرکتهای ساختمانی و تاسیساتی خراسان رضوی

انجمن شرکتهای ساختمانی و تاسیساتی خراسان رضوی