

« اطلاعیه »

**موضوع: تفاهمنامه فیما بین بانک و کانون سراسری انجمن های شرکتهای ساختمانی،  
تاسیساتی و تجهیزاتی ایران**

شماره: ۲/۶۲۹۵	تاریخ: ۱۳۸۸/۱۲/۲۳
از: اداره کل برنامه ریزی و نظارت اعتباری	به: کلیه واحدها

به استناد مفاد تفاهمنامه فیما بین بانک و کانون سراسری انجمن های شرکت های ساختمانی، تاسیساتی و تجهیزاتی ایران مقرر گردید اعطای تسهیلات، صدور ضمانتنامه و گشایش انواع اعتبارات اسنادی در قبال تمرکز حسابها و افزایش حجم سپرده ها در چارچوب حدود اختیارات تفویضی و مقررات و دستورالعمل های جاری بانک مورد اقدام قرار گیرد:

**الف) تعهدات کانون، اعضاء و واحدهای تابعه :**

۱. افتتاح حساب و تمرکز حسابهای ریالی و ارزی کانون نزد شعب بانک و تقویت مانده حسابها و افزایش حجم سپرده ها
۲. ترغیب و تشویق انجمن های عضو، واحدهای تابعه، پیمانکاران و شرکتهای طرف قرارداد کانون جهت افتتاح حساب نزد شعب بانک و تقویت مانده حسابها و افزایش حجم سپرده ها و اعلام اسامی و شماره حسابهای آنان به بانک
۳. ترغیب و تشویق انجمن های عضو، واحدهای تابعه، پیمانکاران و شرکتهای طرف قرارداد کانون جهت گسترش کلیه فعالیت های بانکی آنان به نحوی که کلیه فعالیت های مرتبط با انواع ضمانتنامه ها و گشایش اعتبارات اسنادی و عملیات ارزی خود و اعضا را نزد بانک متمرکز نمایند.
۴. همکاری کانون، انجمن های عضو و واحدهای تابعه جهت پیگیری و تعیین تکلیف مطالبات بانک در صورت عدم بازپرداخت تسهیلات از سوی معرفی شدگان به نحوی که منتج به وصول و تسویه مطالبات مزبور گردد.

**ب) اعطای تسهیلات و ارائه خدمات اعتباری از سوی بانک :**

۱. آن دسته از انجمن های عضو، واحدهای تابعه و پیمانکاران و شرکتهای طرف قرارداد کانون که نزد بانک ملت دارای سابقه اعتباری و مراودات بانکی می باشند، ضمن تقویت وضعیت حسابها و سپرده ها، در صورت فقدان بدهی و تعهدات تعیین تکلیف نشده (اعم از سررسید گذشته، معوق

و مشکوک الوصول) می توانند با معرفی کانون و یا انجمن های عضو کانون از دریافت تسهیلات، ضمانتنامه ها و اعتبارات اسنادی نزد شعب بانک طبق ضوابط و مقررات ذیربط برخوردار گردند.

**تبصره ۱-** شرکت ها و واحدهایی که فاقد سابقه اعتباری در زمینه تسهیلات، ضمانتنامه و اعتبارات اسنادی نزد بانک باشند، می توانند با معرفی کانون و یا انجمن های عضو کانون، نسبت به افتتاح حساب و تمرکز مراودات خود نزد یکی از شعب بانک ملت اقدام و متناسب با ظرفیت اعتباری و نیاز مالی خود، در چارچوب مقررات جاری از تسهیلات اعتباری و خدمات بانکی استفاده نمایند.

۲. تسهیل افتتاح انواع حساب جهت کانون، انجمن های عضو، واحدهای تابعه و پیمانکاران و شرکتهای طرف قرارداد کانون و کارکنان آنها

۳. گشایش انواع اعتبارات اسنادی وارداتی و داخلی ریالی با توجه به ظرفیت و اهلیت اعتباری متقاضی و نوع قرارداد پیمانکاری وفق ضوابط و شرایط جاری بانک

۴. تسهیل و تسریع در صدور انواع ضمانتنامه های ریالی و ارزی با رعایت مقررات و ضوابط جاری بانک و به شرح ذیل:

۱-۴. اخذ حداقل مدارک (حسب مورد) مطابق شرایط و ضوابط اعلام شده بانک

۲-۴. صدور ضمانتنامه های شرکت در مناقصه یا مزایده جهت شرکتهای و اشخاص معرفی شده از سوی کانون و یا انجمن های عضو کانون بدون اخذ سپرده نقدی و اعمال حداقل شرایط برای آنان

۳-۴. صدور ضمانتنامه های پیمانکاری (حسن انجام تعهد، پیش پرداخت، استرداد کسور وجه الضمان) با اخذ ۱۰ درصد سپرده گروه نقد

**تبصره ۲-** صدور ضمانتنامه تعهد پرداخت در چارچوب حدود اختیارات تفویضی و مطابق ضوابط و مقررات جاری بانک می باشد.

۴-۴. صدور انواع ضمانتنامه های ارزی مورد نیاز صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی بر اساس ضوابط و مقررات جاری بانک

۵-۴. تخفیف نرخ کارمزدها به شرح زیر:


آن دسته از مشتریان مناطق هفتگانه تهران و کرج که دارای مانده ضمانتنامه بیش از ۵۰۰ میلیارد ریال بوده و در خصوص سایر استانها و مناطق که دارای مانده ضمانتنامه بیش از ۲۰۰ میلیارد ریال باشند، مشروط بر اینکه فاقد مانده بدهی در سرفصل های مطالباتی (به ویژه سرفصل بدهکاران بابت ضمانتنامه های پرداخت شده) باشند، مشمول تخفیف کارمزدی معادل نیم درصد (۰/۵ درصد) برای مانده ضمانتنامه های صادره مازاد بر ارقام یاد شده می گردند.

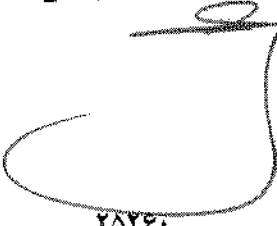
۵. اعطای تسهیلات سرمایه در گردش به کانون، انجمن های عضو، واحد های تابعه و پیمانکاران در قالب عقود مشارکت مدنی و با رعایت ضوابط و دستورالعمل های اجرایی و به شرح ذیل:

- ۱-۵. اعطای تسهیلات با توجه به معدل حسابهای غیر هزینه زا نزد بانک تا سقف شش برابر معدل سه ماهه حساب
- ۲-۵. اعطای تسهیلات با در نظر گرفتن حجم پروژه های در دست اجرا و انجام شده قبلی مطابق شرایط و ضوابط جاری بانک
- ۳-۵. در صورت عدم وجود شرایط بند ۱-۵، اعطای تسهیلات تا سقف ۱۰ درصد حجم ضمانتنامه های صادره توسط بانک
۶. اعطای تسهیلات سرمایه در گردش با توجه به صورت وضعیت های تأیید شده پرداخت نشده (جهت تامین مالی کوتاه مدت پیمانکاران) وفق شرایط و ضوابط جاری بانک
۷. ارائه هرگونه مشاوره از سوی کارشناسان بانک در زمینه های خدمات ارزی، ریالی و گشایش اعتبار اسنادی به انجمن های عضو، واحدهای تابعه و پیمانکاران و شرکتهای طرف قرارداد کانون
۸. اعطای تسهیلات سرمایه ثابت جهت خرید ماشین آلات، تجهیزات گارگاهی و .... طبق شرایط و ضوابط جاری بانک
- تبصره ۳- اعطای هرگونه تسهیلات و یا ایجاد تعهدات برای انجمن های عضو، واحدهای تابعه و پیمانکاران و شرکتهای طرف قرارداد کانون و معرفی شدگان موصوف که دارای مانده بدهی سررسید گذشته و یا معوق تعیین تکلیف نشده، باشند، مجاز نبوده و اعطای تسهیلات به آنان بایستی با توجه به اهلیت و ظرفیت اعتباری آنان و منوط به نداشتن هرگونه ارقام معوق باشد.
- تبصره ۴- پیمانکارانی که کلیه ضمانتنامه های مورد نیاز خود را از بانک ملت دریافت کرده باشند، جهت اخذ تسهیلات در اولویت خواهند بود.
۹. نرخ سود، کارمزد و جرائم تاخیر تادیه تسهیلات اعطایی و تعهدات ایجادی بر اساس نرخ های نافذ در زمان انعقاد قرارداد و طبق ضوابط جاری بانک می باشد.
۱۰. نوع و میزان وثایق در چارچوب حدود اختیارات تفویضی و به تشخیص مراجع تصویب اختیار و ضوابط و مقررات جاری بانک تعیین می گردد.
- تبصره ۵- اخذ سفته با امضای مدیران به عنوان ظهرنویسی، در صورت وجود ظرفیت و اهلیت اعتباری قابل پذیرش می باشد.
۱۱. افتتاح بجه بر اساس ضوابط و مقررات جاری بانک امکان پذیر می باشد.
۱۲. اخذ مدارک و مستندات مورد لزوم (حسب مورد) مطابق ضوابط و مقررات جاری بانک ضروری است.
۱۳. کلیه تسهیلات و خدمات مندرج در این تفاهمنامه صرفاً برای انجمن های عضو، واحدهای تابعه و پیمانکاران و شرکتهای طرف قرارداد کانون می باشد.
۱۴. مدت اعتبار اجرایی این اطلاعیه از تاریخ ابلاغ حداکثر سه سال خواهد بود.
۱۵. سایر موارد اعلام نشده در دستورالعمل حاضر تابع ضوابط و مقررات جاری بانک می باشد.

با عنایت به ضرورت حفظ مشتریان ارزنده و ارتقای مراودات فیما بین، اهتمام ویژه از سوی شعب و مدیریت های شعب در جهت تقویت مانده حسابها، اعطای تسهیلات و ارائه خدمات در کمترین زمان ممکن، مورد تاکید مدیریت محترم بانک می باشد.  
از مسئولین محترم انتظار می رود بر حسن اجرای مفاد تفاهمنامه، نظارت لازم را معمول نمایند.

### اداره کل برنامه ریزی و نظارت اعتباری

سید غلامرضا حسینی  
  
۱۶۷۷۱

مهدی سیف علیشاهی  
  
۲۵۲۶۰