



ثبت نام آغاز شد

www.pmpg.ir
@pmpgroup

سمینار تخصصی شرح و تفسیر نکات مهم

شرایط عمومی پیمان ۴۳۱۱ و شرایط عمومی فیدیک EPC

« به سوالات شما پاسخ خواهیم داد »

۱۵ آبان ماه ۱۳۹۶، دانشگاه تهران

۱۵
آبان

« با ارائه مدرک معتبر آموزشی

می‌توانید در این سمینار شرکت کنید

هدف: آموزش نکات و مسایل کلیدی و مهم قراردادهای پیمانکاری به منظور شناخت چالش‌ها و جلوگیری از بروز ادعا و اختلاف در قراردادها

این سمینار توسط دو تن از اساتید برجسته این حوزه و از کارشناسان شورای عالی فنی کشور، آرایه و تدریس می‌شود که توصیه می‌شود همه دست‌اندرکاران حرفه اجرای پروژه‌ها از آن بهره‌مند گردند.

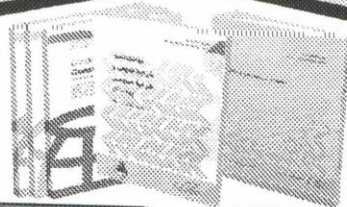


- « انعقاد قرارداد
- « تحویل زمین
- « پرداخت‌ها
- « تعلیق
- « تمدید
- « فسخ
- « خاتمه پیمان
- « تسویه حساب
- « حل و فصل اختلاف



دکتر امید امیری

« دانش آموخته مهندسی عمران و دکترای مهندسی و مدیریت ساخت
« مدرس و مشاور گروه مطالعات نظام پیمانکاری با بیش از ۴۰ هزار نفر ساعت آموزش تخصصی در امور پیمان، تاخیرات و ادعا
« بیش از ۲۰ سال سابقه اجرایی در سمت های نظیر: مدیریت در امور فنی و اجرایی، قراردادها و پیمان و رسیدگی در بخش‌های کارفرمایی، مشاوره و پیمانکاری
« متخصص امور قراردادها، مدیریت پیمان و مناقصات
« کارشناس شورای عالی نظام فنی کشور (سازمان برنامه و بودجه)
« مؤلف ۱۰ عنوان کتاب در زمینه مناقصات و امور پیمان



مهندس رضا ایکانی

« لیسانس مهندسی راه و ساختمان از دانشگاه ایالتی لونیویانا آمریکا (L.S.U)
« مدرس و مشاور گروه مطالعات نظام پیمانکاری با بیش از ۲۵ هزار نفر ساعت آموزش تخصصی در حوزه قراردادها
« عضو سابق وابسته فدراسیون بین المللی مهندسان مشاور FIDIC
« عضو متخصصان قرارداد بانک توسعه اسلامی IDB
« کارشناس شورای عالی فنی (سازمان برنامه و بودجه)
« متخصص در امور قراردادها و شرایط پیمان در قراردادهای دو عاملی و سه عاملی
« دارای ۳۰ سال تجربه اجرایی در شرکت های بزرگ پیمانکار و مشاور در سمت های نظیر: مدیر پروژه، قائم مقام نظارت عالی، سرپرست کارگاه، مهندس ناظر و کارشناس امور قراردادی خارجی و ایرانی در چندین پروژه سدسازی، راه سازی، ساختمان سازی، خط لوله و اسکله و پروژه های صنعت پتروشیمی

۸-۲۲۹۱۱۵۵۶ ۶۶۵۳۰۳۱۱، ۶۶۵۳۶۹۱۱ ۸۹۷۸۷۶۸۹

نحوه ثبت نام: جهت ثبت نام و دریافت فرم،
شماره تماس: ۰۲۱-۸۹۷۸۷۶۸۹، حاصلا، تماس.



بیمه تامین اجتماعی و مالیات در پیمانها

ویژه شرکت های کارفرما، پیمانکار و مشاور

۱۶ آبان ماه ۱۳۹۶، دانشگاه تهران

فرایند نحوه محاسبه ضرایب بیمه و محاسبه بدهی در قراردادهای پیمانکاری و سهم کارفرمایان و پیمانکاران در حالت های مختلف
مراجع رسیدگی و فرایند اعتراض به بدهی اعلامی قراردادهای پیمانکاری و کارفرمایان
نحوه وصول بدهی قراردادهای پیمانکاری توسط شعب تامین اجتماعی

مالیات در شرکت های پروژه محور:

- مالیات های مستقیم و اصلاحیه آن
- معافیت ها و بخشودگی مالیاتی
- ماخذ، نرخ و نحوه محاسبه مالیات بر ارزش افزوده
- چگونگی بخشودگی جرایم در مالیات بر ارزش افزوده

- نکات و مسایل بیمه تامین اجتماعی در پیمانها:
- انواع روش های انعقاد قراردادها و انواع بیمه در قراردادها
- انواع قراردادهای در قوانین و مقررات سازمان تامین اجتماعی
- مواد اشاره شده در قوانین و مقررات سازمان تامین اجتماعی در خصوص قراردادها
- بررسی ویژگی های قراردادهای پیمانکاری عمرانی و فرایندهای کاری شعب در این زمینه
- تکالیف کارفرمایان (واگذارندگان کار) پیمانکاران (گیرندگان کار) به سازمان تامین اجتماعی و همچنین نسبت به یکدیگر در قراردادهای پیمانکاری
- چگونگی معافیت از ضرایب بیمه ای در بعضی از قراردادها

موضوعات و محورهای سمینار:



دکتر امید امیری

دانش آموخته مهندسی عمران و دکترای مهندسی و مدیریت ساخت
کارشناس شورای عالی نظام فنی کشور (سازمان برنامه و بودجه)
مدیر و مشاور گروه مطالعات نظام پیمانکاری با بیش از ۴۰ هزار نفر ساعت آموزش تخصصی در امور پیمان، تخریبات و ادعا
بیش از ۲۰ سال سابقه اجرایی در سمت های نظیر: مدیریت در امور فنی و اجرایی، قراردادهای پیمان و رسیدگی در بخش های کارفرمایی، مشاوره و پیمانکاری
متخصص امور قراردادهای، مدیریت پیمان و مناقصات
مؤلف ۱۰ عنوان کتاب در زمینه مناقصات و امور پیمان



دکتر محسن ریاضی

دانش آموخته دکتری علوم اقتصادی از دانشگاه تربیت مدرس
معاون دفتر برنامه ریزی اقتصادی و اجتماعی سازمان تامین اجتماعی
مدرس دانشگاه و پژوهشگر در حوزه اقتصاد و تامین اجتماعی
داری سابقه همکاری با معاونت سیاسی سازمان صدا و سیما، مرکز مطالعات استراتژیک ریاست جمهوری و کمیسیون اقتصاد کلان مجمع تشخیص مصلحت
مشاور هیات مدیره صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، عشایر و روستاییان



دکتر علیرضا نلاح میرزایی

عضو هیئت رسیدگی به تخلفات اداری مدیران و کارکنان بانک ها و بیمه
عضو کارگروه تحول اداری در وزارت امور اقتصادی و دارایی
عضو شورای عالی مالیاتی
رئیس هیئت عالی انتظامی مالیاتی
عضو هیئت عالی انتظامی مالیاتی
دانشان انتظامی مالیاتی